

伊豆市牧之郷（芙蓉台） 売中古住宅 ★空き家バンク登録物件！牧之郷駅徒歩圏内！眺望良好！

ホームページ (株)伊豆総合企画 検索

★賃貸していた住宅です。何度か原状回復等していますが、リフォームは必要(内装等)！  
 ★庭を加工すれば、縦列駐車場2台も可能です！  
 ★南小、修善寺中校区！生活便、日当たり、交通便良好！

浴室



DK



リビング



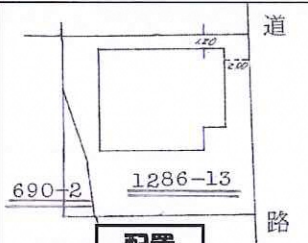
1Fトイレ



洗面



配置





**牧之郷駅**

**物件**

**間取り**



**室内図**

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

|      |                 |
|------|-----------------|
| 物件種目 | 売中古住宅           |
| 最寄駅  | 伊豆箱根鉄道駿豆線「牧之郷」駅 |
| 間取   | 5DK＋納戸          |
| 価格   | 888万円           |

|             |                                             |                    |       |
|-------------|---------------------------------------------|--------------------|-------|
| 所在地         | 静岡県伊豆市牧之郷1286-13,690-2                      |                    |       |
| カーナビ検索      | 1286-13                                     |                    |       |
| 交通          | 駿豆線「牧之郷」駅より860m                             |                    |       |
| 土地面積        | 220.23㎡ (66.61坪)                            |                    |       |
| 建           | 構造・規模                                       | 木造瓦葺2階建            |       |
|             | 建物面積                                        | 延べ118.91㎡ (35.89坪) |       |
| 物           | 間取内訳                                        | 図面参照               |       |
| 土地権利        | 所有権                                         | 地目                 | 宅地    |
| 都市計画        | 非線引き                                        | 用途地域               | 里山環境  |
| 建ぺい率        | 60%                                         | 容積率                | 200%  |
| 他の法令上の制限    | 土砂災害警戒区域                                    | 地勢                 | 平坦ひな段 |
| 築年月         | 昭和55年2月                                     | 駐車場                | 1台    |
| 現況          | 空き                                          | 引渡日                | 即時    |
| 接道状況(角地・間口) | 公道東側幅員5mに約15m接す                             |                    |       |
| 設備          | 電気・プロパンガス・上下水道                              |                    |       |
| 備考          | ※南小校1600m・修善寺中学校1800m<br>※R4年固定資産税 ¥4,1500- |                    |       |
| 会員番号        | 物件番号                                        |                    |       |

静岡県知事免許(4)第12815号 (公社)静岡県宅地建物取引業協会会員



株式会社 伊豆総合企画

伊豆市牧之郷183-22

TEL 0558-72-9221

FAX 0558-72-9243

客付会社様へ

※内覧の祭は事前にご連絡下さい。

■手数料: 分かれ

■取引態様: 専任媒介

■情報公開日: R.5.3.12

物件所在

静岡県

伊豆市

牧之郷