

# 伊豆市八幡

★古民家★蔵あり★畑付★



物件	売中古住宅			
最寄駅	修善寺駅			
間取	5DK			
価格	1,400 万円			
所在地	静岡県伊豆市八幡 2 5 1 番			
交通	伊豆箱根鉄道修善寺駅より車で約 10 分			
土地	5 1 2 . 2 7 m <sup>2</sup> (約 154.96 坪)	ほかに 私道面積		m <sup>2</sup>
建 物	構造・規模	木造瓦葺平家建		
	建物面積	1 1 2 . 3 9 m <sup>2</sup> (約 34 坪)		
	間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	区域内	用途地域	無指定	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限	無			
築年月日	昭和 3 3 年築	駐車場	2 ~ 3 台	
現況	空	引渡日	応談	
接道状況	南側 3 . 5 m 市道に接道			
設 備	個別プロパンガス・水道・浄化槽			
	東京電力			
備 考	蔵 (26.44 m <sup>2</sup> ) 畑 (約 100 m <sup>2</sup> ) 付 建替する場合は要セットバック			
取引態様	仲介	報酬額	¥ 5 2 8 , 0 0 0 円	

免許番号 静岡県知事 (8) 第 7 1 3 7 号  
 商号 株式会社 伊豆ホーム  
 所在 静岡県伊豆市下白岩 3 3 5 番地 2

URL <http://www.izuhome.com>  
 電話番号 0 5 5 8 - 8 3 - 2 8 8 2  
 FAX 番号 0 5 5 8 - 8 3 - 1 8 6 0