

# 貸家

## 3K 66.00m<sup>2</sup>

伊豆箱根鉄道駿豆線

### 修善寺駅 徒歩5分

### 《上田貸家》

懐かしい気持ちになる家です。  
駅徒歩圏の立地です。

#### 周辺環境

マックスバリュ修善寺駅前店まで689m, アピタ大仁店まで2985m, ファミリーマート修善寺駅北口店まで429m, 静岡県立伊豆総合高校まで1184m, 伊豆市立修善寺中学校まで738m, 伊豆市立修善寺南小学校まで638m, 認定こども園あゆのさと幼稚園部まで629m, 伊豆赤十字病院まで659m



間取図 (平面図)

賃料	50,000円		
礼金	なし	敷金	なし
管理費等	なし		
所在地	伊豆市修善寺278-7		
構造・規模	木造1階建		
築年月	1959年04月	契約期間	2年
駐車場	なし		
駐輪場	有 無料	バイク置場	有 無料
現況	空家	入居可能時期	相談
保険等	加入要 / 借家人賠償保険 2年間		
備考	退去時クリーニング代: 50,000円 賃貸保証: 加入要 ふじさん宅建保証 加入時の費用: 賃料などの70% WEB口座登録手数料: 330円 口座振替手数料: 440円 保証料振込手数料: 440円 町内会あり。短期解約違約金あり。		
設備特徴	ペット不可, 喫煙不可, 楽器不可, トイレ, 全居室収納, 照明器具, プロパンガス, プロパンガス給湯, 庭, 縁側, 主要採光面: 南東向き		



※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許(4)第12488号

〒413-0232 静岡県伊東市八幡野1142-9

# AMSTEC(株)

TEL **0557-53-4000**  
FAX **0557-53-4001**

客付会社様へ

手数料	客付手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	客付手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%
取引態様		情報公開日			
媒介					