

# 売戸建住宅

## 7LDK 185.00㎡

伊豆箱根鉄道駿豆線

修善寺駅 距離4,300m

### 《眺望露天風呂のある家》

修善寺ニュータウン  
富士山を望む温泉ライフ

#### 周辺環境

業務スーパー修善寺店まで3770m, セブンイレブン伊豆修善寺温泉店まで2587m, ヤマダデンキテックランド修善寺店まで3652m, 伊豆赤十字病院まで4362m, 修善寺温泉郵便局まで2379m, スルガ銀行修善寺支店まで4351m, 伊豆市役所まで4328m, 伊豆箱根バス修善寺温泉駅まで2087m



7LDKの大型住宅です。

価格	<b>3,200万円</b>		
所在地	伊豆市熊坂1257-521 (地番)		
構造・規模	木造 2階建	建物面積	185.00㎡
土地面積	(公簿) 501.00㎡	私道負担面積	
土地権利	所有権		
用途地域	1種低層		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	40%	容積率	60%
築年月	1989年10月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
備考	南6.0m 公道 温泉名義変更料: 527,500円 組合費: 2,500円/年 共益費: 1,300円/月 温泉: 引込み済 (各戸) かけ流し 費用等 (温泉基本料金 (月20t迄): 12,000円/月)		
設備特徴	バス1坪以上, 浴室に窓あり, トイレ2ヶ所, 温水洗浄便座, 3口以上コンロ, システムキッチン, クローゼット, 照明器具, 電気, 上水道, 浄化槽, エアコン, ワイドバルコニー, 庭, 駐車場3台分以上, 主要採光面: 南東向き, 2面採光, 空き家バンク登録物件		



バス/シャワー



リビング



外観



庭

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許 (4) 第12488号

〒413-0232 静岡県伊東市八幡野1142-9

# AMSTEC(株)

TEL **0557-53-4000**  
FAX **0557-53-4001**

客付会社様へ

手数料

分かれ

取引態様

一般媒介

情報公開日