

# 売戸建住宅

## 7LDK 227.00㎡

伊豆箱根鉄道駿豆線

修善寺駅 距離4,700m

《修善寺ニュータウン 温泉付大型住宅》  
修善寺ニュータウンの温泉付物件  
旅館のような7LDK

周辺  
環境

業務スーパー修善寺店まで3642m, マックスバリュ修善寺店まで4325m, セブンイレブン伊豆修善寺熊坂店まで2771m, ヤマダデンキテックランド修善寺店まで3842m, 伊豆赤十字病院まで4763m, 修善寺温泉郵便局まで2780m, 伊豆市役所まで4729m, 修善寺温泉まで2743m



間取図 (平面図)

価格	2,300万円		
所在地	伊豆市修善寺4279-58 (地番)		
構造・規模	木造 2階建	建物面積	227.00㎡
土地面積	(公簿) 644.00㎡	私道負担面積	
土地権利	所有権		
用途地域	1種低層		
地目	宅地	都市計画	市街化区域
建ぺい率	40%	容積率	60%
築年月	1986年08月	駐車場	有 無料
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
備考	北6.8m 公道 温泉名義変更料: 500,000円 温泉分湯権出資金: 27,500円 共益費: 1,300円/月 温泉基本料 (20t迄): 12,000円/月 温泉組合費: 2,500円/年 温泉: 引込み済 (各戸) 加温		
設備特徴	浴室に窓あり, トイレ2ヶ所, システムキッチン, グリル, 照明器具, プロパンガス, 上水道, 浄化槽, 電動シャッター, 庭, 主要採光面: 南向き, 2面採光, 閑静な住宅街, 空き家バンク登録物件		



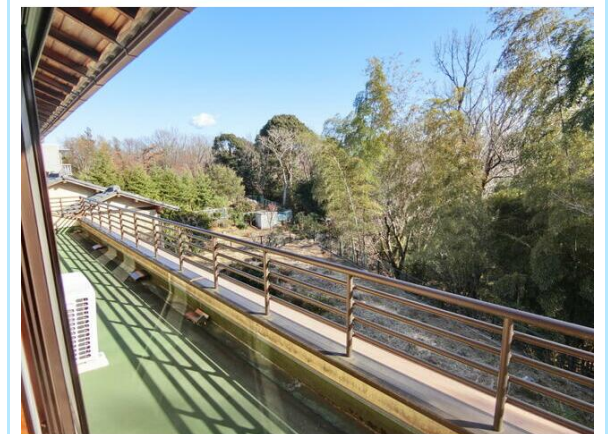
外観



室内



キッチン



バルコニー

※この図面はATBBの物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) ※入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金が発生する場合がありますのでご確認ください。

静岡県知事免許 (4) 第12488号

〒413-0232 静岡県伊東市八幡野1142-9

# AMSTEC(株)

TEL **0557-53-4000**  
FAX **0557-53-4001**

客付会社様へ

手数料

分かれ

取引態様

一般媒介

情報公開日